

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG
PHỤC HƯNG HOLDINGS**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc**

-----o0o-----

Số: 377/2021/CV/PHC

Hà Nội, ngày 17 tháng 08 năm 2021

(V/v: Giải trình chênh lệch LNST trên BCTC
bán niên 2021 so với cùng kỳ năm trước)

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh**

Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG PHỤC HƯNG HOLDINGS**

Mã chứng khoán: **PHC**

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 1, tháp A, Tòa nhà CT2 (The Light), đường Tố Hữu, phường Trung
Văn, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội

Điện thoại: 024.66646518

Fax: 024.66646521

Người thực hiện công bố thông tin:

Ông Nguyễn Như Phi - Người được uỷ quyền công bố thông tin

Nội dung thông tin công bố:

Báo cáo tài chính (BCTC) Tổng hợp và BCTC Hợp nhất giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ
hoạt động 6 tháng kết thúc ngày 30/06/2021 của Công ty bao gồm: BCĐKT, BC KQKD, BC
LCTT, TM BCTC.

Lợi nhuận sau thuế trên BCTC Tổng hợp bán niên: 34.833.910.075 đồng.

Lợi nhuận sau thuế trên BCTC Hợp nhất bán niên: 37.019.875.706 đồng.

Giải trình chênh lệch LNST 6 tháng đầu năm 2021 so với cùng kỳ năm 2020:

- Chênh lệch KQKD trên BCTC Tổng hợp bán niên:

Doanh thu 6 tháng đầu năm 2021 ghi nhận 463 tỷ đồng, đạt 69% so với cùng kỳ năm trước. Tuy
nhiên, Công ty đạt được lợi nhuận đột biến đến từ hoạt động tài chính. Cụ thể, so với 6 tháng đầu
năm 2020, doanh thu hoạt động tài chính tăng mạnh đạt 42,4 tỷ đồng; trong khi chi phí tài chính
giảm 40% ở mức 24,9 tỷ đồng. Chi phí quản lý được tiết giảm đáng kể, bằng 68% chi phí cùng
kỳ năm trước. Đây là kết quả của việc chủ động tiết kiệm chi phí, tinh gọn bộ máy nhằm thích
ứng trong điều kiện kinh doanh biến động, góp phần mang lại kết quả kinh doanh 6 tháng đầu
năm 2021 của Phục Hưng Holdings.

- Chênh lệch KQKD trên BCTC Hợp nhất bán niên:

Lợi nhuận 6 tháng đầu năm 2021 tăng so với cùng kỳ năm trước chủ yếu do kết quả kinh doanh
tại Công ty mẹ tăng.

Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.phuchung.com.vn

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm
trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu TCKT;
- Lưu VP.

NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN

Nguyễn Như Phi